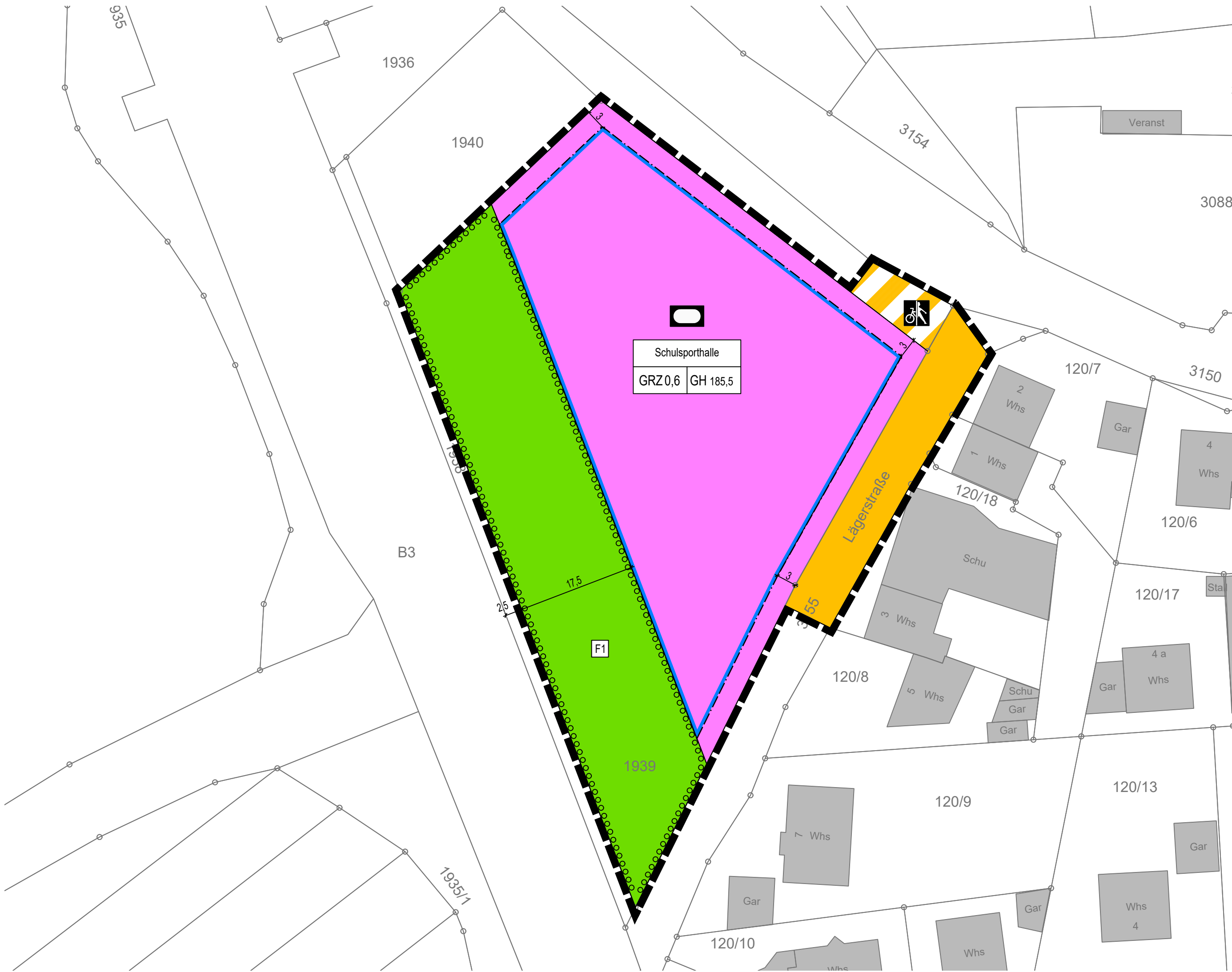




Zeichenerklärung

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB; § 16 BauNVO)

- GRZ** Grundflächenzahl
GH Gebäudehöhe in m ü. NN (Meter über Normalnull) als Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 (1) Nr. 2 BauGB; §§ 22 und 23 BauNVO)

- o offene Bauweise
Baugrenze

Flächen für den Gemeinbedarf (§ 9 (1) Nr. 5 und (6) BauGB)

- Flächen für den Gemeinbedarf
Zweckbestimmung:
sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Verkehrsflächen (§ 9 (1) Nr. 11 und (6) BauGB)

- öffentliche Straßenverkehrsflächen
Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
Geh- und Radweg

Grünflächen (§ 9 (1) Nr. 15 BauGB)

- öffentliche Grünflächen

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, Anpflanzung und Erhaltung von Bäume, Sträuchern und sonstige Bepflanzungen

(§ 9 (1) Nr. 20, 25a und 25b und (6) BauGB)

- Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 (1) Nr. 25 a und (6) BauGB)
grünordnerische Maßnahmen - wird zur Offenlage ergänzt -

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 (7) BauGB)

Sonstige Darstellungen (keine Festsetzungen)

- bestehende Haupt- und Nebengebäude
bestehende Flurstücksgrenzen mit zugehörigen Flurstücksnummern

Stadt Kenzingen Gemarkung Hecklingen



Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Schulsporthalle Hecklingen"

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss
Frühzeitige Beteiligung
Offenlage
Satzungsbeschluss

Ausfertigungsvermerk:
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes sowie die dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Kenzingen übereinstimmen.

Kenzingen, den

Dirk Schwier
Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:
Es wird bestätigt, dass der Satzungsbeschluss nach § 10 (3) BauGB öffentlich bekannt gemacht worden ist. Tag der Bekanntmachung und somit Tag des Inkrafttretens ist der

Kenzingen, den

Dirk Schwier
Bürgermeister

Plandaten

Planstand: 23.07.2026
Projekt-Nr: S-26-073
Bearbeiter: Burg / Pu / Rogg

26-07-09 Planzeichnung (26-06-17).dwg

0 5 10 25 50 m

M.1:500
im Planformat: 765 x 297



fsp.stadtplanung

Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de